

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 3
mq: 80
servizi: 2

€ 195.000,00
rif M322051

TRILOCALE in duplex del 2007, termoautonomo con riscaldamento a pavimento, con doppi servizi e ampio BOX DOPPIO!
classe in rilascio

NOVITÀ!



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 162.000,00
rif M322049

In contesto residenziale di recente costruzione vendiamo ampio TRILOCALE mansardato con riscaldamento a pavimento e comodo BOX!
classe in rilascio

NOVITÀ!



ALBILOLO:

zona: centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 169.000,00
rif M622039

In centro paese vendiamo ampia soluzione termoautonoma disposta su due livelli con ben quattro camere da letto, doppi servizi e BOX!
classe F 292,04 KWh/m²a

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: centro
locali: 2
mq: 72
servizi: 1

€ 105.000,00
rif M222014

In centro paese vendiamo comodo BILOCALE termoautonomo posto al piano terra di un contesto senza amministratore. Con BOX e locale ripostiglio!
classe in rilascio



CASTELNUOVO B.:

zona: centro
locali: 5
mq: 130
servizi: 2

€ 150.000,00
rif M622036

CASA INDIPENDENTE disposta su più livelli con annesso rustico e GIARDINO privato!
classe in rilascio



RODERO:

zona: semicentro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 124.000,00
rif M322048

Trilocale termoautonomo ristrutturato nel 2015, al primo ed ultimo piano, con ampia soffitta.
classe E 225,80 KWh/m²a



OLGIATE COMASCO:

zona: S. Gerardo
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 113.000,00
rif M322016

In centro paese vicino a tutti i principali servizi vendiamo trilocale termoautonomo al piano terra.
classe in rilascio



CONCAGNO:

zona: Concagno
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 105.000,00
rif M322017

In contesto senza spese vendiamo trilocale termoautonomo al secondo ed ultimo piano.
classe in rilascio



UGGIATE TREVANO:

zona: semicentro
locali: 3
mq: 112
servizi: 2

€ 180.000,00
rif M322036

Trilocale termoautonomo al primo ed ultimo piano con doppi servizi e terrazzo di 35 mq!
classe D 110,92 KWh/m²a



UGGIATE TREVANO:

zona: centro
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 80.000,00
rif M222012

Bilocale da riattare posto al primo piano di un contesto senza spese a pochi passi da tutti i servizi.
classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON SOSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



UNIONCASA

1° USCITA DICEMBRE 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

Vi Augura Buone Feste

**LAVORA
CON NOI!**



Instagram

**SEGUICI SULLA
NOSTRA PAGINA**



unioncasatradate

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

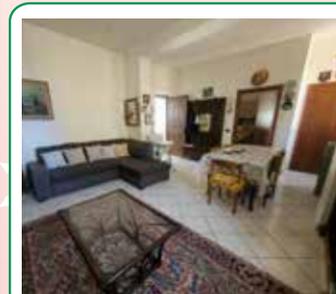
UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu



VEDANO OLONA:

zona: centro
locali: 6
mq: 200
servizi: 3

€ 170.000,00
rif S422002

In centro paese, 2 appartamenti completamente ristrutturati.
OTTIMO INVESTIMENTO!
classe in rilascio



AFFARE!

TRADATE:

zona: centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 105.000,00
rif V322014

Trilocale completamente ristrutturato al terzo piano completo di posto auto e cantina.
classe in rilascio



NOVITÀ!

**BEREGAZZO CON
FIGLIARO:**

zona: Beregazzo
locali: 4
mq: 250
servizi: 2

€ 235.000,00
rif M622040

Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare degli anni ottanta disposta su più livelli con giardino di 350 mq, taverna e posti auto coperti!
classe in rilascio



VENEGONO SUPERIORE:
zona: Parco Pineta
locali: 4
mq: 90
servizi: 1

€ 188.000,00
rif S422003

Spazioso appartamento a piano terra con giardino, box triplo e bosco!
classe in rilascio



VENEGONO SUPERIORE:
zona: centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 130.000,00
rif S322013

Proponiamo recente trilocale con balcone, cantina e box!
classe D 111,7 KWh/m²a



TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
RIBASSATO A
€ 49.000,00
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da più locali separati tra loro per un totale di 130 mq! Complete la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO. classe G 519,27 KWh/m²a



TRADATE:
zona: centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 99.000,00
RIBASSATO A
€ 82.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina. classe F 146,15 KWh/m²a



MALNATE:
zona: Gurone
locali: 3
mq: 97
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S322009

In località Gurone, ampio trilocale di 97mq con 2 grandi balconi e box.
classe in rilascio



MALNATE:
zona: Folla
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 145.000,00
rif S322010

Appartamento di ben 120 mq, completamente ristrutturato, con lavanderia, cantina e 2 posti auto.
classe in rilascio



CASTIGLIONE OLONA:
zona: P.za Repubblica
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 83.000,00
rif V322013

Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina.
classe G 203,15 KWh/m²a



LOCATE VARESI NO:
zona: stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE SPESE! Completa l'immobile box singolo e cantina.
classe in rilascio



VEDANO OLONA:
zona: semicentro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 340.000,00
rif S622004

Villa singola su unico livello con doppi servizi, ampia taverna, box doppio e giardino. classe G 420,31 KWh/m²a



VARESE:
zona: semicentro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 110.000,00
rif S322006

In zona Viale Belforte, proponiamo in vendita ampio trilocale con terrazzino.
classe in rilascio



LONATE CEPPINO:
zona: centro
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 115.000,00
RIBASSATO A
€ 105.000,00
rif V322008

Trilocale in corte al primo piano + mansarda di 105 mq (85mq+40mq mans.), no lavori, autonomo con box singolo e sgombero. classe in rilascio



LONATE CEPPINO:
zona: centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 125.000,00
rif V322011

TRILOCALE SEMI-INDIPENDENTE di 85 mq, COMPLETAMENTE ristrutturato NO LAVORI!
classe in rilascio



VEDANO OLONA:
zona: semicentro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S222007

In piccola palazzina, bilocale a piano terra appena rifatto con posto auto, cantina e giardino condominiale. classe in rilascio

DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279
valutiamo permutate dirette



TRADATE:
zona: centro
locali: 4
mq: 100
servizi: 2

€ 205.000,00
RIBASSATO A
€ 195.000,00
rif V322009

Quadrilocale del 2014 CON GIARDINO PRIVATO DI 100MQ!, classe B.. Completa la soluzione posto auto interno e cantina. Possibilità acquisto box. classe B 70,51 KWh/m²a



TRADATE:
zona: centro
locali: 4
mq: 180
servizi: 2

€ 209.000,00
RIBASSATO A
€ 195.000,00
rif V622004

Soluzione indipendente con 900mq di giardino! su due livelli oltre mansarda con tetto ristrutturato. VERO AFFARE!!!
classe in rilascio



MALNATE:
zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

In graziosa palazzina, proponiamo recente bilocale con doppi servizi, terrazzo, cantina e box. classe D 115,00 KWh/m²a



MALNATE:
zona: centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 89.000,00
rif S222004

Bilocale con riscaldamento a pavimento, al secondo piano con ascensore, posto auto e cantina. classe C 71,88 KWh/m²a



TRADATE:
zona: Conf. Lonate
locali: 3/4
mq: 140
servizi: 2

€ 278.000,00
rif V622003

VILLA SINGOLA DUE LIVELLI composta da 4 locali + doppi servizi di 140 mq con giardino privato di 500mq!! LIBERA SUBITO!!!!
classe in rilascio



TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 320.000,00
RIBASSATO A
€ 280.000,00
rif G621016

Bellissima Villa in stile liberty con ampio giardino privato di 550mq, possibilità di BIFAMILIARE Completa la soluzione box singolo. classe G 370,51 KWh/m²a